

Председателю Верховного Суда Республики Казахстан Мами К.А.

от: Нуржановой Гульнары Жаксылыковны
город Костанай

БЛАГОДАРСТВЕННОЕ ПИСЬМО

Уважаемый Кайрат Абдразулы, настоящим письмом хотим выразить Вам и судейскую корпусу, а особо судьям Костанайского областного суда, огромную и искреннюю благодарность за правильное и справедливое разрешение моего спора.

Очень сложное и запутанное дело, могущее повлечь для меня самые неблагоприятные последствия, было рассмотрено на высочайшем профессиональном и человеческом уровне!

Так, в 2008 году я приобрела у гражданина Кособокова Д.В. квартиру по адресу: г. Костанай, ул. Маяковского, 120-36, на условиях оплаты мной его кредита в банке (\$ 20000), после выплаты которого он должен был переоформить квартиру на меня. Договоренность не была оформлена письменно, т.к. квартира была в залоге в банке, но подтверждалась косвенными доказательствами, в том числе моими платежами в банк, пояснениями мамы Кособокова, данных ею правоохранительным органам. В течение семи лет (с сентября 2008 года по май 2015 года я лично платила за Кособокова Д.В. в банк по \$360 ежемесячно, выплатив более 27500 долларов США), платила коммунальные услуги, делала ремонт в квартире. Но в декабре прошлого года Кособоков переоформил по договору купли-продажи квартиру на третье лицо Павлову И.А., которая в последующем подала в суд иск о выселении меня с несовершеннолетними детьми. Я предъявила встречный иск об оспаривании договора купли-продажи с Павловой И.А., но суд 1 инстанции, исходя из отсутствия письменного договора между мной и Кособоковым, принял решение о выселении и отказе в моих встречных требованиях.

Апелляционная коллегия Костанайского областного суда в составе председательствующего Долгих В.П. и судей Нурлумбаевой А.К. и Пашкевич Л.Р. очень детально и предметно исследовала все обстоятельства дела, неоднократно откладываясь для допроса свидетелей, не явившихся в суд 1 инстанции, всесторонне проверяя пояснения сторон, признала договор купли-продажи квартиры между Кособоковым и Павловой недействительным и отказала в иске о выселении. **Тем самым суд защитил мои нарушенные права и не дал состояться несправедливости!**

У меня очень тяжелое материальное положение, я одна воспитываю двоих несовершеннолетних детей, в течение прошедших лет из последних сил пыталась заработать деньги, чтобы оплатить в банк кредит за Кособокова, а потом узнала, что меня выселяют из этой квартиры. Конечно, новое решение апелляционной коллегии Костанайского областного суда, внимание, которое они проявили к проблемам простого человека, было и есть для меня возрождением веры в справедливость и объективность, в пронизательность и человечность нашего суда.

Спасибо Вам большое!

15.06.2016

